

Alva-yhtiöt Oy

TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS

Tilikausi 1.1.2022–31.12.2022



SISÄLLYS

Tilinpäätös

Hallituksen toimintakertomus	3
Tuloslaskelmat	11
Taseet	12
Rahoituslaskelmat	15
Vesiliiketoiminnan tuloslaskelma	16
Vesiliiketoiminnan tase	17
Vesiliiketoiminnan rahoituslaskelma	19

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10).

Tilikauden tosineineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen toteutti:

Norian Accounting Oy

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS

Tilikauden olennaiset tapahtumat

Edellisellä tilikaudella alkanut sähkön markkinahinnan voimakas nousu jatkui. Ukrainassa helmikuussa alkanut sota kärjisti markkinahintoja entisestään, kun sähkön tuonti Venäjältä loppui ja kaasun hinta koko Euroopassa kohosi moninkertaiseksi aiheuttaen hintoja korottavan seurannaisvaiikutuksen sähkömarkkinaan. Koko vuoden markkinasähkön keskiarvohinta Suomen hinta-alueella oli 154,04 €/MWh, kun se vuonna 2021 oli 72,34 €/MWh ja vuonna 2020 28,02 €/MWh. Vuoden 2022 korkein kuukausihinta oli elokuun 261,49 €/MWh, mikä oli kaikkien aikojen korkein kuukausikeskihinta vuoteen 2007 asti ulottuvien hintatilastojen historiassa pohjoismaisessa sähköpörssissä (Nord Pool).

Sähkön markkinahinnan nousun taustalla vaikuttaa edelleen päästöoikeuksien korkea hinta, mikä on nostanut fossiilisen sähkön tuotantokustannuksia koko Euroopassa. Toinen taustasy on se, että hiilipäästötöntä sähköntuotantoa ei ole syntynyt riittävän nopeasti vastaamaan sähkön kysyntään. Tämä näkyy erityisen vahvasti Suomen hinta-alueella, koska Olkiluoto 3 -ydinvoimalaitos ei ole vielääkään jatkuvassa sähköntuotannossa. Suomessa fossiilinen sähköntuotanto on vähentynyt nopeasti, mutta samaan aikaan sähkön markkinahinta on pitkälti irtautunut kotimaisen tuotannon kustannusrakenteesta, koska keskieuropalaiset ja pohjoismaiset markkinahinnat siirtyvät Suomeenkin valtioiden välisten sähkösiirtoyhteyksien vaikutuksesta. Kun koko Euroopassa matalahintainen sähkön tuotanto ei riitä kattamaan kysyntää, markkinahinta alkaa ohjautua kysynnän ja kalliiden tuotantomuotojen ohjaamana.

Vuoden 2022 keskilämpötila Tikkakoskella Ilmatieteen laitoksen mittauspisteessä oli 4,6°C. Viimeisen 25 vuoden keskilämpötila on ollut samassa mittauspisteessä 4,1°C, joten kulunut vuosi oli hieman pidemmän aikavälin keskiarvoa

lämpimämpi. Kuukausien keskilämpötilat olivat melko tavanomaisia. Kylmin kuukausi oli tammikuu, jonka keskilämpötila oli -6,2°C.

Koronaviruspandemian (COVID-19) vaikutus konsernin toimintaan on jäänyt melko vähäiseksi. Toimenpiteet tartuntaketjujen ehkäisemiseksi jatkuivat vielä alkuvuonna, mutta loppuvuodesta rajoitukset purettiin. Tilanne pysyi koko pandemian ajan hyvänä, ja kaikki liiketoiminnan ja yhteiskunnan kannalta kriittiseksi katsottava toiminta saatiin turvattua. Etätyötä tehdään edelleen paljon ja se jääneekin yleisemmäksi kuin ennen pandemiaa. Konsernin taloudellisen aseman kannalta kaikki pandemian vaikutukset ovat olleet hyvin pieniä.

Alva-yhtiöt Oy:n ja sen enemmistöomistetun konserniyhtiö Jyväskylän Voima Oy:n oikeudelliset erimielisyydet eräiden Jyväskylän Voima Oy:n vähemmistöomistajien kanssa jatkuivat. Jyväskylän Voima Oy ja Alva-yhtiöt Oy jatkoivat toimenpiteitä, joilla Jyväskylän Voima Oy:n saataville on haettu maksajaa oikeusteitse ja yhden vähemmistöosakkaan konkurssia edeltäneiden oikeustoimien lainmukaisuutta on selvitetty. Tilikauden aikana erimielisyyksistä neuvoteltiin ja sovintosopimus osapuolten välillä saavutettiin joulukuussa. Sovinnon myötä oikeudenkäynnit päätetään yhteisymmärryksessä. Alva-konsernin taloudellinen asema on kutakuinkin sama kuin ennen vähemmistöosakkaan konkurssia.

Hallinto

Konsernin emoyhtiön hallitus kokoontui tilikauden aikana yhteensä 14 kertaa, joista yksi toteutettiin sähköpostikokouksena. Lisäksi hallituksella oli seminaaripäivä 7.3. sekä strategia-seminaari 22.-23.11. Tilikauden aikana hallituksessa olivat

seuraavat henkilöt: pj. Sinuhe Wallinheimo (14), vpj. Veijo Koskinen (14), Kaisa Garedeu (14), Ari Laitinen (14), Minna Nirkkonen (13), Anniina Runtuvuori-Salmela (14), Tuija Soanjärvi (14), Jouni Takkinen (13), Timo Taskinen (14) ja Risto Ryymin (14). Kaupunkiomistajan asettamana controllerina hallituksessa toimi kaupungin talous- ja strategiajohtaja Lasse Leppä (8). Edellä henkilöiden nimien perässä mainitut luvut kertovat henkilöiden osallistumiskertojen määrän. Hallituksen sihteerinä toimi kehitysjohtaja Tiina Mikkola.

Konsernin johtoryhmässä jatkoivat toimitusjohtaja Tuomo Kantola, verkkojohtaja Kari Kautto, kehitysjohtaja Tiina Mikkola, digitaalisen liiketoiminnan johtaja Toni Luhti, tuotantojohtaja Alex Schreckenbach sekä talousjohtaja ja lämpöliiketoiminnan johtaja Pasi Jalonen. Tilikauden aikana myynnin ja markkinoinnin vastuut siirtyivät Toni Luhdilta Pasi Jaloselle.

Vesihuoltoliiketoiminta

Tilinpäätöksessä esitetään vesihuoltolain vaatimusten mukaisesti eriytettyä vesiliiketoiminnan tuloslaskelma, tase ja rahoituslaskelma. Alvan vesimaksutulot kattavat vedentuotannon ja vedenjakelun aiheuttamat kustannukset.

Tilikaudella 2022 Jyväskylän vesihuolto- ja hulevesiliiketoiminnassa saavutettiin omaisuudenhallintaa koskeva ISO 55001 -sertifikaatti ensimmäisenä vesihuoltolaitoksena Pohjoismaissa. Sertifointi lisää Alvan vesihuollon näkyvyyttä ja arvostusta kansallisesti ja kansainvälisesti ja se todentaa Alvan pitkäjänteisen ja ammattimaisen työn omaisuudenhallinnan kehittämiseksi.

Vesihuollossa suurin toimintaympäristön muutos tilikaudella oli geopolitiittisen maailmantilanteen muuttuminen ja siitä aiheutunut kriittisen infran varautumisen merkityksen kasvu. COVID-19-pandemia oli jo aiheuttanut jonkin verran raaka-aineiden ja tarvikkeiden saatavuusongelmia ja Ukrainan sota heikensi tilannetta entisestään. Saatavuusongelmat korottavat hintoja ja samaan aikaan myös yleinen kustannustaso on noussut merkittävästi. Lisäksi korkea sähkön hinta on nostanut mm. pumppauskustannuksia. Kohonneiden kustannusten johdosta loppuvuodesta toteutettiin hinnankorotukset vesihuollon asiakashintoihin. Ennakoimattomia toimintaympäristön muutoksesta johtuneita kustannusvaikutuksia lukuun ottamatta vesihuollon taloudenhallinta onnistui suunnitellusti.

Vesihuollon verkostoihin, laiteasemiin ja muuhun infrastruktuuriin investoitiin 14 M€, josta 4,6 M€ kohdistui uusinvestointeihin ja 9,4 M€ saneeraus- ja kehittämisinvestointeihin. Jatkuvilla investoinneilla pyritään varmistamaan asiakkaiden vesihuoltopalveluiden jatkuvuus ja toimintavarmuus pitkällä aikavälillä Alvan vesihuoltostrategian mukaisesti.

Merkittävimpiä investointikohteita tilikaudella olivat raakavedenhankintaan liittyvien kaivojen lisärakentaminen eri tuotantolaitoksilla sekä Väinölän ja Kortemäen vesihuollon alue-saneeraukset.

Pitkäjänteinen työ vesihuoltotoiminnan kehittämiseksi näkyi myönteisesti vesihuoltolaitoksen toimintaa kuvaavissa keskeisissä mittareissa. Yli 12 tunnin kestäneitä vedenjakelun keskeytyksiä oli yhteensä neljä kappaletta, mikä on hie-man vähemmän kuin kolmen edellisen vuoden keskiarvo. Talousvesiverkon vuotovesiprosentti laski edellisvuodesta yli 2 %-yksikköä lukemaan 11,1 %, mikä on kansalliseen vertailutasoon nähden hyvällä tasolla. Laskuttamaton jätevesiprosentti laski niin ikään edellisvuodesta ollen vuonna 2022 enää 27,7 %. Tämä kertoo jätevesiverkkoon päätyneen sade- ja sulamisveden osuuden pienentymisestä suhteessa jäteveden kokonaismäärään. Huonompaan suuntaan menttiin jätevesiviemäreiden tukoksissa: 102 kpl, mikä on enemmän kuin kolmen edellisen vuoden keskiarvo.

Turvallisuus ja vastuullisuus toiminnassa näkyivät mm. siten, että turvallisuushavaintokierroksia ja muita turvallisuuteen liittyviä katselmuksia pidettiin runsaasti, eikä yhtään tapaturmaa sattunut, mikä kertoo järjestelmällisestä ja toimivasta työturvallisuuskulttuurista. Vesiverkkojen keskeisimmät kehitysprojektit vuonna 2022 liittyivät strategiassa valittuihin painopistealueisiin, jotka ovat: kustannustehokkuus, ISO 55001 -standardiin pohjautuvan johtamisjärjestelmän mukaisen toiminnan vakiinnuttaminen ja asiakastyytyvyyden parantaminen. Näiden painopistealueiden mukaisesti toteutettiin 14 erillistä kehittämisprojektiä, kuten esimerkiksi vedentuotantostrategian päivitys, verkosto-omaisuuden arvonmäärityksen kehittäminen, vesihuollon hiilijalanjäljen laskeminen ja etäluettavien vesimittareiden asennukset pilottialueilla.

Olennessa tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Ei olennaisia tapahtumia tilikauden päättymisen jälkeen.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Energiantuotanto on konsernin suurin liiketoiminta sekä volyymiltään että tulosvaikutteiselta vaihtelultaan. Sen vaikutus konsernin taloudelliseen tulokseen ja kassavirtaan on suuri sekä lyhyellä että pitkällä aikavälillä. Energiantuotantoon on investoitu merkittävästi vuosina 2007–2016. Tuotantokapasiteetti riittää hyvin lähivuosille, mutta siirtymisen kohti hiilineutraalia toimintaa on aloitettu lisäämällä

puupolttoaineiden käyttöä energiantuotannossa ja suunnitelmalla toimenpiteitä hiilineutraaliuden saavuttamiseksi viimeistään vuonna 2030. Lähivuosina arvioidaan investoitavan hiilineutraaliin energiantuotantoon n. 4–6 M€ vuosittain, mutta arviolta vuosikymmenen puolivälissä investoinnit nousevat muutamaan kymmeneen miljoonaan euroon. Pidemmällä aikavälillä tavoitellaan siirtymistä kohti polttamatonta energiantuotantoa, jonka mahdollisuuksia tutkitaan ensisijaisesti kaikissa tulevaisissa investoinneissa. Polttamattomaan energiantuotantoon arvioidaan siirryttävän asteittain parinkymmenen vuoden aikajänteellä.

Energiantuotannon polttoaineiden käyttö on siirtymässä lähivuosina 70–90 %:sti puupolttoaineisiin. Tilanne on muuttunut nopeasti sekä päästöoikeuksien hinnan nousun, että fossiilisten polttoaineiden verotuksen myötä. Turpeen ja kivihiihlen käytöstä tullaan suurella todennäköisyydellä luopumaan seuraavan 5 vuoden aikana. Kivihiihlen käyttö energiantuotannossa kiellettiin Suomessa lailla vuodesta 2029 alkaen ja turpeen energiakäyttö tulee oletettavasti tiensä päähän 2030-luvulle tultaessa. Polttoainevalikoiman kaventuessa kilpailu puupolttoaineiden saatavuudesta kovenee ja aiheuttaa hintapaineita, minkä arvioidaan lisäävän puupolttoaineiden ulkomailta tuontia toimialalla huomattavasti. Nämä skenaarit on otettu huomioon konsernin strategiassa ja investointisuunnitelmissa.

Kaukolämmön kilpailukyky niin laadullisesti kuin hinnallisesti halutaan turvata pitkällä aikavälillä, ja yhtiötä sitoo myös kaupunginvaltuuston asettama tavoite pitää kaukolämmön hinta lähellä suurten kaupunkien keskiarvohintoja. Energiantuotannon kustannukset ovat viime vuosina nousseet päästöoikeuksien hinnan nousun, turveveron korotuksen sekä puupolttoaineiden hintojen nousun myötä. Kaukolämmön myyntihintaan päätettiin tehdä pieni korotus ensimmäistä kertaa kuuteen vuoteen alkaen 1.2.2022. Tavoite on jatkossakin pitää hinta vakaana ja kilpailukykyisenä.

Sähkön tuotannon kannattavuus nousi tilikaudella poikkeuksellisen merkittävästi sähkön markkinahinnan noustessa. Korkea hintataso on jatkunut alkuvuonna 2023, joten sähkön tuotannolle on tulossa totuttua parempi tulos myös 2023. Pidemmällä aikavälillä sähkön markkinahinnan uskotaan kuitenkin laskevan jälleen, jolloin kannattavuushaasteet sen osalta palaavat.

Vesiliiketoiminta ja konsernin kaikki verkkotoiminnat ovat luonteeltaan vakaata liiketoimintaa. Sähkö- ja kaukolämpöverkot ovat hyvässä kunnossa, ja niiden tuottotaso näyttää vakaalta. Sähköverkon sallitun tuottotason määrittelee Energiavirasto. Konsernin omistaman sähköverkon sallittu tuottotaso nousi 2016 alkaneella valvontajaksolla, koska Energiavirasto korotti sähköverkoille sallittua tuotto prosenttia. Tämän

seurauksena sähkön siirtohinnoja on korotettu viime vuosina, mikä on parantanut siirtoliiketoiminnan kannattavuutta. Uudella 2020 alkaneella valvontajaksolla sallittua tuottotasoa laskettiin, mutta vuonna 2022 alkanut markkinakorkojen voimakas nousu tulee vaikuttamaan automaattisesti sallittua tuottotasoa korottavasti.

Selvitys tutkimus- ja kehitystoiminnan laajuudesta

Tapojärvi Oy:n ja Elker Oy:n kanssa käynnistetty sähkö- ja elektroniikkaromun hyötykäyttöön tähtäävää "SER PreCom" -hanke saatiin päätökseen. Hankkeen aikana tuotettiin esikaupallisen laitoksen tarkennettu prosessitekkinen suunnitelma investointi- ja operointikustannuksineen sekä ansaintamalli liiketoimintasuunnitelmineen. Konsortion kesken valmisteltiin sopimuksia yhteisyrityksen perustamiseksi, mikä ottaisi vastuun esikaupallisen laitoksen rakentamisesta, talteenotto-prosessin optimoinnista ja liiketoiminnan käynnistämisestä. Hanketta ja sen tuloksia esiteltiin potentiaalisille rahoittajille, joiden kommentit olivat etenemisestä rohkaisevia.

Alva osallistui osana konsortiota VTT:n "Hiilimetsätalous" -hankkeeseen. Hankkeessa selvitettiin hiilinielujen ja bioperäisen hiilidioksidin hinnoittelun vaikutusta metsätalouteen ja nykyistä hiilitehokkaampien ratkaisujen kannattavuuteen. Selvitysten perusteella kokonaisvaltainen bioperäisen hiilidioksidin ja hiilinielujen hinnoittelu johtaisi hiilinielujen kasvuun, mutta sillä olisi todennäköisesti dramaattisia vaikutuksia Suomen puumarkkinoihin. Hinnoittelu kuitenkin kannustaisi uusien hiilitehokkuutta nostavien teknologioiden käyttöön ottoon metsäteollisuudessa.

Alva osallistui osana konsortiota JAMK:n "Tieto tuottamaan" -hankkeeseen, missä lähtökohtana ja tarkoituksena on tukea Keski-Suomen alueella toimivia yrityksiä digitalisaation hyödyntämisessä modernien tekoälyratkaisujen ja kyberturvallisuuden avulla. Pitkän aikavälin tavoitteena projektin avulla vahvistetaan Keski-Suomen asemaa yhtenä digitaalisuuden edelläkävijämaakunnista. Hankkeessa on tavoitteena mm. kehittää mukana olevien yritysten digitaalista kyvykkyyttä ja ymmärrystä kehittämällä laskenta-alustoja, ratkaisuja ja toimintamalleja sekä testata niitä konkreettisten pilottitapausten avulla.

Tilikaudella Alva aloitti ensimmäisen teollisen mittaluokan lämpöpumppuhankkeensa rakentamisen Woodspinin kuitutehtaan yhteyteen. Lämpöpumpuilla toimitetaan tehtaalle prosessilämpöä, prosessin jäähdytystä ja tehdastilojen lämmitystä, ja kierrätetään tehtaalta tuleva hukkalämpö takaisin hyötykäyttöön tehtaalle ja kaukolämpöverkkoon. Laitoksen käyttöönotto tapahtuu keväällä 2023. Lisäksi vuonna

2022 käynnistettiin puhdistetusta jätevedestä lämpöä talteen ottavan lämpöpumppulaitoksen esisuunnittelu. Suunnitellun laitoksen vuosituotantoarvio on 190–205 GWh.

Konsernin voimalaitoksilla kehitettiin tuotantoprosesseja kohti fossiilisista polttoaineista ja turpeesta luopumista. Rauhalahden voimalaitoksella täysin uusiutuviin polttoaineisiin siirtymisen vaatimat tekniset muutokset valmistuivat keväällä 2022, ja kesän ajan laitoksella poltettiin vain puupolttoaineita. Keljonlahden voimalaitoksella suoritettiin vuonna 2022 testijakso, jonka aikana polttoaineena käytettiin vain puupolttoaineita. Uusiutuvan polttoaineen käytön testejä jatketaan vuonna 2023 ja niiden tarkoitus on mahdollistaa fossiilisista polttoaineista ja turpeesta luopuminen Keljonlahden voimalaitoksella vuoteen 2026 mennessä.

Alvan datapalveluiden kehittäminen jatkui toteuttamalla etäluettavien vesimittarien vaihtoprojektin tarpeisiin teknologia-riippumaton mittarien kulutuslukemien tiedonpurku ja tiedon toimittaminen laskutukseen. Tällä menetelmällä voidaan vähentää manuaalista työtä lukematiedon keräämisessä, tiedon purussa ja tiedon jalostamisessa. Kehitystyötä laajennettiin edelleen tavoitteena korvata käytössä ollut Digitan Oma-Vesi-palvelu Alvan Ada Water -käyttöliittymällä, missä vesimittareilta purettu data voidaan visualisoida sekä tarjota siihen liittyviä lisäarvopalveluita loppuasiakkaille ja vesimittareiden ylläpidolle.

Valtakunnallinen vesihuoltoverkostojen digitalisointi -hanke päättyi 31.12.2022. Hankkeessa Alva kehitti Keski-Suomen Ely-keskuksen tukemana vesihuoltolaitoksille suunnatun palvelukokonaisuuden, jolla toteutetaan nykyvaatimusten mukainen vesiverkkotietojen digitalisointi. Palvelukokonaisuus sisältää tietojärjestelmät, projektin suunnittelun ja toteutuksen sekä tarvittavat asiantuntijaresurssit.

Kansainvälistä markkinapotentiaalia omaavan Smart Water Cycle IoT -konseptin kehittämistä jatkettiin yhteistyössä alihankkijoiden kanssa aiempia vuosia pienemmin panoksin. Samalla etsittiin uutta jakelijakumppania mahdolliselle kansainväliselle kaupalle. Geopoliittinen tilanne vaikutti kansainvälisen liiketoiminnan kohdentamiseen sekä jakelijan valintaan ja etenemisen aikatauluun. Business Finlandin rahoittama tuotekehitysprojekti päättyi 31.5.2022 ja loppuraportti hankkeesta toteutettiin aikataulussa. Hanketta jatkettiin kotimaisella tuotteistuksella. Konseptia on käyttöön otettu osassa omaa verkkoa ja ulkopuoliseksi pilottiasiakkuudeksi valikoitui Pieksämäen vesi. Tuotteistuksen yhteydessä Smart Water Cycle IoT -konsepti on tarkoitus sertifioida laadun ja tietoturvan osalta. Yhtiö sai kotimaan tuotteistukselle tukea ELY-keskukselta. Tuotteistushanke on edennyt suunnitelman mukaisesti ja päättyi 31.5.2023.

Arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä sekä muista liiketoiminnan kehittymiseen vaikuttavista seikoista

Alva-konserni panostaa kokonaisvaltaiseen, suunnitelmalliseen ja erityisesti ennakoitavien riskien hallintaan osana liiketoiminnan strategista ja operatiivista johtamista. Tilikauden aikana yhtiössä tehtiin toimintokohtaiset riskikartoitukset eri toimintojen merkittävimpien riskien kartoittamiseksi. Tunnistettuihin riskeihin liittyvät hallintatoimet kokonaisarvioitiin ja raportoitiin kaupunkiomistajalle. Riskienhallintaa toteutetaan osana toimintoja sekä konsernilaajuisesti. Riskienhallinnassa käytetään ulkoista kumppania, joka avustaa konsernia riskienhallinnan vuosisuunnittelussa, kartoituksissa ja toimenpiteiden toteutuksessa. Riskienhallintaan on otettu konsernitasolle käyttöön säännöllisen seurannan mahdollistava työkalu tukemaan riskien tunnistamista ja hallintaa.

Konsernin merkittävimmät riskit kaukolämmön ja sähkön tuotannon osalta ovat polttoaineiden hinta ja saatavuus, sekä niiden poliittinen kohtelu. Polttoaineen markkinatilanne muuttui merkittävästi vuoden 2022 aikana. Markkinoiden volatiliteetti ylipäättään on kasvanut selvästi. Muita merkittäviä energiantuotannon riskejä ovat polttoainelogistiikka, tuotannon ennakoimattomat keskeytykset, tuotantokoneiston rikkoutuminen, tietoturvaluottisuus, päästöoikeuksien hintakehitys, sähkön markkinahinnan vaihtelu sekä kaukolämmön kilpailukyky. Puupolttoaineiden status hiilineutraalina polttoaineena saattaa loppua osittain tai kokonaan, jolloin puu ei enää olisi päästöoikeuksista vapaata polttoainetta. Lisäksi kaukolämmön asiakaspito on entistä haastavampaa lämmitysratkaisujen kilpailun lisääntyessä. Vesihuollossa on verkosto- ja laiteasemainfran ikääntymisestä aiheutuvia riskejä.

Konsernin velkaantumistaso on edelleen korkea, erityisesti kun huomioidaan tulevat investointitarpeet hiilineutraalin ja polttamattoman energiantuotannon saavuttamiseksi. Velat ja niistä aiheutuvat korkokulut muodostavat rahoitus- ja maksuvalmiusriskin sekä korkojen mahdollisesti edelleen noustessa merkittävän kustannusriskin. Korkotason nousuun on varauduttu konsernin rahoituksen riskikäsikirjan mukaisin toimenpitein. Velkaantuminen aiheuttaa riskin korvausinvestointien ja liiketoiminnan uudistamisen rahoitusmahdollisuuksille.

Konsernin toimintajärjestelmiä auditoidaan säännöllisesti. Lokakuussa Kiwa Inspecta auditoi yhtiön ISO 14001 -ympäristösertifikaatin osalta. Samalla auditoitiin yhtiön toiminta ETJ+ -energiatehokkuussertifikaatin kriteeristöä vastaan. ETJ+ -sertifointi vapauttaa yhtiön regulaation vaatimasta säännönmukaisesta energiatehokkuusraportoinnista.

Auditoinneissa ei todettu yhtään vakavaa poikkeamaa ja yhtiöllä on ISO 14001 -sertifikaatti sekä ETJ+ -sertifikaatti. Auditoinneista saatiin useita toiminnan kehittämisehdotuksia, joiden pohjalta konsernin toimintaa tullaan edelleen kehittämään. Konserniin kuuluva vesiliiketoiminta on auditoitu ISO 55 001 -omaisuudenhallintastandardin mukaisesti. Sertifikaatti saatiin helmikuussa 2022 ja se tullaan uudelleen arvioimaan alkuvuonna 2023.

Yhtiön sisäisen tarkastuksen tiimi toteutti vuosisuunnitelman mukaisesti viisi auditointia: Projektitoiminnan auditointi konserni ja energiantuotanto, verkot-toiminnon tehokkuuspalvelus, veden omaisuudenhallinta painopiste "liiketoiminnan johto" ja energiantuotannon lämpölaitokset. Näiden lisäksi toteutettiin neljä toimittaja-auditointia.

Arvio taloudellisesta asemasta ja tuloksesta

Konsernin tilikauden voitto oli 48,39 M€. Edelliseen tilikauden verrattuna tulos parani 38,7 M€ ja liikevoitto 40,4 M€. Voitto oli konsernin historian suurin ja sen takana oli pääasiassa sähkön markkinahinnan voimakas nousu ja onnistuminen konsernin mittavan sähköntuotantokapasiteetin käytössä Suomea uhanneeseen sähköpulaan vastaamisessa ja polttoainehankinnassa. Vuosi oli hieman pitkän ajan keskiarvoa lämpimämpi, joten lämmön myyntimäärän osalta vuosi oli normaali. Kaupunkiomistajan osuus maksetuista koroista oli tilikaudella 6,1 M€.

Konsernin muutoinkin erinomaista tulosta paransi vielä Jyväskylän Voima Oy:n sovintosopimuksesta johtuva kertaluontoinen vanhojen luottotappioiden palautuminen, mistä johtuen Jyväskylän Voima Oy teki 6,84 M€ positiivisen tuloksen. Tulos on täsmälleen sama kuin Jyväskylän Voima Oy:n aikaisempien tilikausien kertyneet tappiot, jolloin Mankala-statuksen mukaisesti yhtiön taseessa edellisten tilikausien voitto/tappio -tili nollautui. Alvan osakkuusyhtiö Väre Oy:n voitosta konsernin tilinpäätökseen konsolidoitui voittoa 2,24 M€. Konsernin erinomainen tulos jättää numeroina varjoonsa sen seikan, että geopolitiittisten tapahtumien johdosta konsernin monien keskeisten hankintakohteiden kuten päästöoikeuksien, polttoaineiden, kemikaalien, verkkojen ja laitosten komponenttien ja pumppaussähkön hinnat nousivat merkittävästi ja lisäsivät konsernin kustannuksia. On oletettavaa, että näiden hankintakohteiden hinnat jäävät ainakin osittain totuttua korkeammalle tasolle, mikä aiheuttaa tulokselle haasteita siinä vaiheessa, kun sähkön markkinahinta oletettavasti tulevaisuudessa laskee merkittävästi ja pudottaa konsernin sähköntuotannon tuotot alas.

Vuosien 2007–2016 merkittävät investoinnit energiantuotantokapasiteettiin ovat kasvattaneet poistoja, leasingkuluja ja korkokuluja, ja nämä rasittavat konsernin tulosta vielä vuosia. Lämmöntuotannon kapasiteetin käyttöaste on normaalina vuonna tyydyttävä, mutta lämpimänä vuonna välttävä. Konsernin voimalaitosten sähköntuotantokapasiteetin käyttöasteissa on tapahtunut merkittävä muutos parempaan suuntaan sähkön markkinahinnan noustua. Pitkällä aikavälillä käyttöaste uhkaa kuitenkin jäädä matalaksi. Näkemys lähivuosien sähkön markkinahinnasta on, että vuosien 2021–2023 voimakas hintapiikki jää tilapäiseksi ja lähivuosina huomasti lisääntyvä tuulivoima- ja aurinkosähkötuotanto sekä Olkiluoto 3 -reaktorin käynnistyminen säännölliseen tuotantoon painavat sähkön hintatasoa alaspäin Suomen hinta-alueella. Sähkön hintavaihtelun odotetaan puolestaan lisääntyvän, joka hieman parantaa helposti säädettävän tuotannon markkina-asemaa ja tuottoa.

Ilmaston lämpenemisen odotetaan jatkuvan ja rakennusten energiatehokkuuden paranevan. Tilikaudella päästöoikeuksien hinta pysyi korkeana, mikä nostaa fossiilisten polttoaineiden käytön kustannuksia, mutta toisaalta vauhdittaa puupolttoaineiden osuuden nostamista. Puupolttoaineiden lisääntyvä käyttö ei kuitenkaan suoraan paranna kustannustehokkuutta, koska puupolttoaineiden hinnat ovat nousussa. Vuoden 2023 alun sähkön markkinahinta on pysynyt korkeana, mikä pitää sähkön tuotannon kannattavuuden takavuosia parempana. Vuoden 2023 tulos tulee kuitenkin jäämään merkittävästi 2022 tuloksesta, mikäli odotusten mukaisesti sähkön markkinahinta normalisoituu loppuvuotta kohti.

Konsernin operatiivinen kassavirta tilikaudella oli vahvasti positiivinen. Tilikaudella konsernin kokonaisinvestointitaso alitti pitkän aikavälin odotettavissa olevan keskitason. Tulevina vuosina investointien odotetaan kasvavan merkittävästi, mistä johtuen kassavirta ei tule kaikkina vuosina riittämään ilman velkojen lisäystä. Konsernin omavaraisuusaste ei ole vieläkään hyvä, vaikka se parani huomattavasti ennätystuloksen myötä. Vuosikymmenen puolivälin jälkeen tulee mittavampi investointiohjelma, mikä voi aiheuttaa velanottoa ja heikentää omavaraisuutta. Velkaa ja leasing-vastuita on edelleen paljon suhteessa pidemmällä aikavälillä odotettavissa olevaan liikevaihtoon ja kannattavuuteen.

TUNNUSLUVUT LIIKETOIMINNASTA SEKÄ TALOUDELLISESTA ASEMASTA JA TULOKSESTA

Tunnuslukuja, konserni	2022	2021	2020
Liikevaihto t€	281 592	220 169	152 297
Liikevoitto t€	66 568	26 161	12 759
Liikevoitto %	23,64	11,88	8,38
Oman pääoman tuotto %	31,0	7,5	-1,4
Nettovelkaantumisaste %	184,1	284,7	262,7
Omavaraisuusaste %	24,5	18,6	21,7

Tunnuslukuja, emoyhtiö	2022	2021	2020
Liikevaihto t€	247 467	192 178	127 760
Liikevoitto t€	57 827	25 175	12 447
Liikevoitto %	23,37	13,10	9,74
Oman pääoman tuotto %	18,7	6,9	0,7
Nettovelkaantumisaste %	107,1	132,5	151,3
Omavaraisuusaste %	37,2	31,9	32,3

KONSERNIN TUNNUSLUKUJA

Liikevaihto liiketoiminnoittain t€	2022	2021	2020
Lämpö	78 421	78 780	68 351
Sähkö	142 142	76 690	24 251
Vesi	38 599	38 606	35 798
Muut	22 431	26 093	23 896

Investoinnit liiketoiminnoittain t€	2022	2021	2020
Lämpö ja sähkö	10 676	101 506	10 109
Vesi	14 347	11 778	13 057
Muut	5 039	1 192	1 901

Konsernin lämmön ja sähkön investoinneissa näkyy vuodella 2021 Jyväskylän Voima Oy:n tekemä leasing -sopimuksen lunastus 93,7 M€.

MUUT TUNNUSLUVUT LIIKETOIMINNASTA

Energian myynti asiakkaille, konserni	2022	2021	2020
Lämpö (GWh)	1 135	1 226	1 045
Energian myynti asiakkaille, emoyhtiö	2022	2021	2020
Lämpö (GWh)	1 089	1 178	1 004
Vesiliiketoiminta	2022	2021	2020
Veden tuotanto m ³	8 468 920	8 974 551	8 864 048
Veden talousmyynti m ³	7 290 409	7 333 791	7 292 563
Jäteveden laskutus m ³	8 073 138	7 766 874	7 767 169

HENKILÖSTÖ

Keskimääräiset henkilöstömäärät	2022	2021	2020
Konserni	230	244	240
Emoyhtiö	199	213	209
Palkkasummat t€	2022	2021	2020
Konserni	14 585	15 381	13 881
Emoyhtiö	12 565	13 432	12 061

Koko konsernin henkilöstö ja toimitusjohtaja ovat kannustinjärjestelmän piirissä. Kannustinjärjestelmän rakenteen ja kaikille paitsi Alva Sähköverkko Oy:lle yhteisen mittarin (konsernin käyttökate) on päättänyt hallitus. Alva Sähköverkko Oy:n kannustinjärjestelmän tavoitteet ja mittarit päättää Alva Sähköverkko Oy:n hallitus. Toimintojen johtajat asettavat toimintokohtaisesti muut kannustinjärjestelmän tavoitteet ja mittarit. Kannustinjärjestelmän mittarit liittyvät kannattavuuteen, tuottavuuteen ja esimerkiksi kehityshankkeissa onnistumiseen, ja mittarit ovat erilaisia eri toiminnoille ja henkilöstöryhmille. Käyttökatemittari on muihin mittareihin nähden määräävä: Mikäli käyttökateen minimitalvoitteen ei päästä, kannustinpalkkioita ei makseta lainkaan. Mittari on myös rakennettu niin, että poikkeuksellisen hyvä tulos ei nosta palkkiosaa poikkeuksellisen korkeaksi. Mittareiden toteuman hyväksyy toimitusjohtaja ja toimitusjohtajan osalta hallitus.

Kannustinjärjestelmän perusteella konsernissa maksettiin henkilöstölle kannustinpalkkioita edellisen tilikauden suoritustilikaudesta 711.711,29 €, josta emoyhtiön osuus oli 631.707,30 €.

Tilikauden aikana konsernissa käytiin läpi muutosneuvottelut, joissa arvioitiin toimintojen organisointia ja tehtävien järjestelyjä. Neuvotteluiden tavoitteena oli sekä kustannussäästöt että resurssien uudelleen kohdistaminen muutostarpeiden mukaisesti. Muutosneuvottelujen lopputulemana henkilöstövaikutusten kohteena oli 11 henkilöä. Tehtävät päättyivät irtisanomiseen kuuden henkilön osalta, jonka lisäksi tehtiin organisaatio- sekä tehtävämuutoksia.

Toimitusjohtajasopimuksen mukaisesti toimitusjohtaja jää eläkkeelle sopimuksen solmimishetkellä (2010) voimassa olleen säännösten mukaisesti 63-vuotiaana. Yhtiö on sitoutunut kompensoimaan toimitusjohtajalle erotuksen, joka syntyy toimitusjohtajasopimuksen mukaisen eläköitymisen ja yleisen eläkejärjestelmän mukaisen eläkkeen maksun välille ja on varautunut tähän ns. kapitalisaatiosopimuksella. Tällä hetkellä toimitusjohtajan säännösten mukainen eläkeikä olisi 65 vuotta ja 3 kk.

Ympäristötekijät

Alva-konsernin ympäristövastuut hoidetaan sertifioidun ISO 14001-ympäristöjärjestelmän mukaisesti.

Konsernin ympäristöpolitiikkaa ohjaavat hallituksen hyväksymät periaatteet:

- Toimintaan liittyvien haitallisten ympäristövaikutusten vähentäminen ja ehkäiseminen
- Järkevän energia- ja vesivarojen käytön edistäminen
- Energian hankinta perustuu kestävän kehityksen periaatteiden mukaisesti ensisijaisesti seudullisiin, uusiutuviin polttoaineisiin sekä lämmön ja sähkön yhteistuotantoon.

Alva-konserniin kuuluvilla yhtiöillä on kaikki energia- ja vesiliiketoimintaan liittyvät ympäristöluvut. Sertifioidun ympäristöjärjestelmän mukaan konsernissa noudatetaan kaikkia voimassa olevia ympäristölainsäädännön ja viranomaismääräysten vaatimuksia. Toimintavuoden aikana ei tapahtunut merkittäviä poikkeamia ympäristöpolitiikan linjauksista. Ympäristötyössä painopiste on ollut energiatehokkuustyön nostamisessa osaksi arkea johtamisjärjestelmän avulla. Lisäksi tilikaudella konsernin sertifioitu hiilijalanjäljen laskentamalli visualisoitiin ja se julkaistiin yhtiön kotisivuilla alkuvuodesta 2023.

Tilikauden aikana sattui yksi ympäristövahinko. Kyseessä oli jätevesivuoto Vaajakoskella Sammallahtedessa.

Konserni julkaisee erillisen yhteiskuntavastuuraportin yhtiön kotisivuilla.

Osakeyhtiötä koskevat toimintakertomustiedot

Yhtiön osakkeet

Yhtiössä on 30 osaketta, joilla kaikilla on sama äänioikeus ja sama oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin.

Hallituksen esitys voittovarojen jakamiseksi

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osinkoa jaetaan 5 M€.

TULOSLASKEMA

TULOSLASKELMA	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	1.1. – 31.12.2022	1.1. – 31.12.2021	1.1. – 31.12.2022	1.1. – 31.12.2021
LIIKEVAIHTO	281 592 716,79	220 169 285,83	247 393 002,55	192 178 053,77
Muut liiketoiminnan tuotot	4 524 168,12	4 331 106,84	40 574 443,84	31 720 997,76
Materiaalit ja palvelut				
Aineet ja tarvikkeet				
Ostot tilikauden aikana	-135 556 264,81	-98 762 145,48	-170 046 185,26	-136 085 607,68
Varastojen lisäys (+), vähennys (-)	4 123 855,89	-1 245 908,95	1 847 639,91	841 591,43
Ulkopuoliset palvelut	-23 436 721,32	-20 866 943,77	-12 028 415,37	-12 234 389,50
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-154 869 130,24	-120 874 998,20	-180 226 960,72	-147 478 405,75
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-14 584 849,29	-15 380 501,56	-12 565 472,47	-13 432 476,16
Henkilösivukulut	-3 106 009,11	-3 319 000,81	-2 706 592,42	-2 932 317,34
Henkilöstökulut yhteensä	-17 690 858,40	-18 699 502,37	-15 272 064,89	-16 364 793,50
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-33 727 198,35	-30 684 888,17	-21 417 468,55	-21 748 587,01
Konserniliikkeen poisto ja konsernireservin vähennys	-927 828,24	-774 791,44		
Arvonalentumiset	-797 175,57	-1 255 200,18	-788 420,40	-1 255 200,18
Liiketoiminnan muut kulut	-11 537 131,89	-26 050 149,78	-12 435 752,70	-11 877 288,25
LIIKEVOITTO	66 567 562,22	26 160 862,53	57 826 779,13	25 174 776,84
Rahoitustuotot- ja -kulut				
Osuus osakkuusyritysten voitosta (tappiosta)	2 240 798,42	-2 084 300,57		
Korko- ja rahoitustuotot	684 936,59	75 505,52	365 752,30	220 620,20
Korko- ja rahoituskulut	-11 079 208,55	-10 558 721,18	-8 774 997,82	-8 833 292,40
Rahoitustuotot- ja -kulut yhteensä	-8 153 473,54	-12 567 516,23	-8 409 245,52	-8 612 672,20
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	58 414 088,68	13 593 346,30	49 417 533,61	16 562 104,64
Tilinpäätössiirrot				
Poistoeron lisäys (-), vähennys (+)			1 200 000,00	0,00
Konserniavustus			587 800,00	2 186 550,00
Tuloverot	-10 265 699,21	-3 879 985,24	-10 245 437,10	-3 754 809,35
Laskennallisen verovelan muutos	245 167,21	0,00		
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	48 393 556,68	9 713 361,06	40 959 896,51	14 993 845,29

TASE

TASE	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
VASTAAVAA	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
PYSYVÄT VASTAAVAT				
Aineettomat hyödykkeet				
Aineettomat oikeudet	104 581,13	121 064,10	100 731,13	102 668,12
Liikearvo	5 489 650,39	6 417 478,63		
Muut aineettomat hyödykkeet	3 650 628,05	4 546 649,75	1 938 841,95	2 100 176,37
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	9 244 859,57	11 085 192,48	2 039 573,08	2 202 844,49
Aineelliset hyödykkeet				
Maa- ja vesialueet	8 878 557,12	8 858 461,12	8 790 805,50	8 769 261,11
Rakennukset ja rakennelmat	95 746 061,70	100 203 652,52	35 349 377,37	37 041 487,33
Verkostot	286 213 887,87	283 521 895,26	282 103 131,88	279 531 583,97
Koneet ja laitteet	156 137 528,29	166 530 114,96	22 493 429,48	25 267 748,99
Koneet ja kalusto	4 072 775,55	4 561 115,64	3 680 414,36	4 198 817,49
Muut aineelliset hyödykkeet	14 045,64	14 045,64	14 045,64	14 045,64
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	8 596 010,27	4 501 149,07	8 596 010,27	4 365 157,85
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	559 658 866,44	568 190 434,21	361 027 214,50	359 188 102,38
Sijoitukset				
Osuudet saman konsernin yrityksissä			80 239 157,38	80 239 157,38
Osuudet omistusyhteisyriyksissä	8 142 422,69	5 901 624,27	8 693 084,51	8 693 084,51
Muut osakkeet ja osuudet	16 006 496,01	11 194 403,67	16 004 496,01	11 192 403,67
Sijoitukset yhteensä	24 148 918,70	17 096 027,94	104 936 737,90	100 124 645,56
Pysyvät vastaavat yhteensä	593 052 644,71	596 371 654,63	468 003 525,48	461 515 592,43

TASE	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
VASTAAVAA	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
VAIHTUVAT VASTAAVAT				
Vaihto-omaisuus				
Aineet ja tarvikkeet	16 947 200,50	12 823 344,61	5 534 178,55	3 686 538,64
Vaihto-omaisuus yhteensä	16 947 200,50	12 823 344,61	5 534 178,55	3 686 538,64
Saamiset				
Pitkäaikaiset				
Saamiset saman konsernin yrityksiltä			31 781 052,43	33 495 338,14
Saamiset omistusyhteisyriyksiltä	1 432 387,80	1 432 387,80	1 432 387,80	1 432 387,80
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	1 432 387,80	1 432 387,80	33 213 440,23	34 927 725,94
Lyhytaikaiset				
Myyntisaamiset	22 389 312,42	22 360 523,46	12 275 365,92	13 060 304,81
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	74 701 379,14	68 946 955,50	92 782 586,68	83 038 077,37
Saamiset omistusyhteisyriyksiltä	269 400,00	10 046,37	269 400,00	10 046,37
Muut saamiset	902 795,86	303 398,25	606 772,68	6 638,80
Siirtosaamiset	6 063 227,78	5 573 541,87	482 686,43	697 452,30
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	104 326 115,20	97 194 465,45	106 416 811,71	96 812 519,65
Rahat ja pankkisaamiset	13 759 426,61	4 025 621,24	142 581,38	348 570,21
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	136 465 130,11	115 475 819,10	145 307 011,87	135 775 354,44
VASTAAVAA YHTEENSÄ	729 517 774,82	711 847 473,73	613 310 537,35	597 290 946,87

TASE	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
VASTATTAVAA	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
OMA PÄÄOMA				
Osakepääoma	5 045 637,79	5 045 637,79	5 045 637,79	5 045 637,79
Ylikurssirahasto	5 212 052,18	5 212 052,18	5 212 052,18	5 212 052,18
SVOP-rahasto	116 094 206,35	116 094 206,35	116 094 206,35	116 094 206,35
Edellisten tilikausien voitto/tappio	4 346 081,66	-3 367 279,40	26 480 877,91	13 487 032,62
Tilikauden voitto/tappio	48 393 556,68	9 713 361,06	40 959 896,51	14 993 845,29
Oma pääoma yhteensä	179 091 534,66	132 697 977,98	193 792 670,74	154 832 774,23
VÄHEMMISTÖOSUUDET	3 890 304,00	3 890 304,00		
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ				
Poistoero			43 142 602,94	44 342 602,94
PAKOLLISET VARAUKSET	500 000,00	500 000,00		
VIERAS PÄÄOMA				
Liittymismaksut	33 832 928,76	33 884 745,78	29 641 276,41	29 689 832,21
Pitkäaikainen				
Joukkovelkakirjalainat	150 000 000,00	150 000 000,00	150 000 000,00	150 000 000,00
Lainat rahoituslaitoksilta	212 407 792,00	281 507 792,00	128 427 792,00	131 427 792,00
Laskennallinen verovelka	8 672 823,45	8 917 990,66		
Muut velat	9 018 947,60	9 018 947,60		
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	380 099 563,05	449 444 730,26	278 427 792,00	281 427 792,00
Lyhytaikainen				
Lainat rahoituslaitoksilta	69 100 000,00	32 300 000,00	3 000 000,00	23 000 000,00
Ostovelat	22 800 450,67	27 299 022,40	9 042 543,24	15 606 886,83
Velat saman konsernin yrityksille	511 480,73	415 370,54	21 758 293,82	21 761 005,43
Velat omistusyhteisyriksille	9 965 406,85	7 450 360,44	9 907 768,63	7 314 232,26
Muut velat	23 355 159,53	18 227 765,50	20 163 610,66	15 012 408,94
Siirtovelat	6 370 946,57	5 737 196,83	4 433 978,91	4 303 412,03
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	132 103 444,35	91 429 715,71	68 306 195,26	86 997 945,49
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	729 517 774,82	711 847 473,73	613 310 537,35	597 290 946,87

RAHOITUSLASKELMAT

RAHOITUSLASKELMA	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	1.1. – 31.12.2022	1.1. – 31.12.2021	1.1. – 31.12.2022	1.1. – 31.12.2021
Liiketoiminnan rahavirta:				
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	58 414 088,68	13 593 346,30	49 417 533,61	16 562 104,64
Oikaisut:				
Muut oikaisut	0,00	500 000,00	0,00	0,00
Käyttöomaisuuden myyntivoitot/-tappiot	-47 706,62	-4 838,71	-47 706,62	0,00
Suunnitelman mukaiset poistot	35 452 202,16	32 714 879,79	22 205 888,95	23 003 787,19
Rahoitustuotot ja -kulut	8 153 473,54	12 567 516,23	8 409 245,52	8 612 672,20
Rahavirta ennen käyttöomaisuuden muutosta	101 972 057,76	59 370 903,61	79 984 961,46	48 178 564,03
Käyttöomaisuuden muutos				
Lyhytaik. liikesaamisten lisäys(-)/vähennys(+)	-264 655,74	-7 869 032,83	-9 902 562,31	-16 935 356,44
Vaihto-omaisuuden lisäys(-)/vähennys(+)	-4 123 855,89	1 245 908,95	-1 847 639,91	-841 591,43
Lyhytaik. korottomien velkojen lisäys(+)/väh. (-)	-1 291 179,00	26 370 443,37	-3 664 653,83	31 287 169,91
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	96 292 367,13	79 118 223,10	64 570 105,41	61 688 786,07
Maksetut korot ja maksut liiketoim. rahoituskuluista	-11 079 208,55	-10 553 847,66	-8 774 997,82	-8 828 418,88
Saadut korot liiketoiminnasta	684 936,59	75 505,52	144 406,71	72 814,03
Maksetut välittömät verot	-5 100 791,57	805 480,93	-4 975 609,35	806 460,00
Liiketoiminnan rahavirta (A)	80 797 303,60	69 445 361,89	50 963 904,95	53 739 641,22
Investointien rahavirta:				
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-25 142 986,84	-113 663 249,83	-24 029 869,04	-18 366 442,80
Aineellisten ja aineettomien hyöd. luovutustulot	110 391,98	4 838,71	195 846,00	0,00
Investoinnit muihin sijoituksiin	-4 812 092,34	-813 437,52	-4 812 092,34	-813 437,52
Luovutustulot muista sijoituksista	0,00	5 287,48	0,00	5 287,48
Myönnettyt lainat	0,00	0,00	-8 200 000,00	-7 500 000,00
Lainasaamisten takaisinmaksut	0,00	0,00	7 500 000,00	9 714 285,71
Saadut korot investoinneista	0,00	0,00	221 345,59	147 806,17
Investointien rahavirta (B)	-29 844 687,20	-114 466 561,16	-29 124 769,79	-16 812 500,96
Rahoituksen rahavirta:				
Pitkäaikaisten lainojen nostot	0,00	96 900 000,00	0,00	0,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-32 300 000,00	-5 840 000,00	-23 000 000,00	-3 000 000,00
Maksetut ja saadut konserniavustukset	0,00	0,00	1 053 419,74	2 096 644,73
Liittymismaksujen muutokset	-51 817,02	-39 935,11	-48 555,80	-35 898,10
Lyhytaikaisten lainojen nostot	0,00	0,00	0,00	296 924,15
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	0,00	0,00	-296 924,15	-1 127 222,11
Maksetut osingot ja muut voitonjako	-2 000 000,00	-4 000 000,00	-2 000 000,00	-4 000 000,00
Rahoituksen rahavirta (C)	-34 351 817,02	87 020 064,89	-24 292 060,21	-5 769 551,33
Rahavarojen muutos lisäys(+)/vähennys(-)	16 600 799,38	41 998 865,62	-2 452 925,05	31 157 588,93
Rahavarat 1.1.	67 995 402,10	25 996 536,48	49 308 570,95	18 150 982,02
Rahavarat 31.12.	84 596 201,48	67 995 402,10	46 855 645,90	49 308 570,95

Rahavarat sisältävät konsernitilin varat, jotka taseessa sisältyvät saamiin saman konsernin yritysiltä.

VESILIIKETOIMINNAN TULOSLASKELMA

TULOSLASKELMA	Vesi ja jätevesi	Vesi ja jätevesi
	1.1. – 31.12.2022	1.1. – 31.12.2021
LIIVEVAIHTO	40 352 387,82	41 023 412,70
Liiketoiminnan muut tuotot	239 322,31	410 649,39
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-2 736 306,48	-2 266 453,85
Ulkopuoliset palvelut	-9 608 779,59	-9 444 662,98
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-12 345 086,07	-11 711 116,83
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-3 665 811,48	-3 498 490,75
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-641 628,72	-617 998,23
Muut henkilösivukulut	-135 880,28	-148 701,11
Henkilöstökulut yhteensä	-4 443 320,48	-4 265 190,09
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-11 231 065,24	-10 799 345,04
Liiketoiminnan muut kulut	-3 836 211,43	-3 431 439,12
LIIVEVOITTO	8 736 026,91	11 226 971,01
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korko- ja rahoitustuotot	109 713,98	72 236,04
Korko- ja rahoituskulut	-2 937 962,79	-3 513 566,68
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	5 907 778,10	7 785 640,37
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron lisäys (-), vähennys (+)	653 965,72	420 012,21
Tuloverot	-2 560 202,18	-1 740 386,47
TILIKAUDEN TULOS	4 001 541,64	6 465 266,11

VESILIIKETOIMINNAN TASE

TASE	Vesi ja jätevesi 31.12.2022	Vesi ja jätevesi 31.12.2021
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut aineettomat hyödykkeet	766 323,19	810 836,07
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	766 323,19	810 836,07
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	385 706,75	365 610,75
Rakennukset ja rakennelmat	32 042 139,37	33 329 546,88
Verkostot	150 492 571,98	148 425 776,16
Koneet ja laitteet	8 668 905,71	9 864 068,55
Koneet ja kalusto	549 053,72	505 683,56
Muut aineelliset hyödykkeet	6 182,94	6 182,94
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	3 459 425,50	1 970 962,58
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	195 603 985,97	194 467 831,42
Sijoitukset		
Osuudet saman konsernin yrityksissä	4 536 926,93	4 536 926,93
Muut osakkeet ja osuudet	245 349,78	19 812,38
Sijoitukset yhteensä	4 782 276,71	4 556 739,31
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	201 152 585,87	199 835 406,80
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	1 562 753,25	1 593 519,35
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	630 807,02	527 101,20
Muut saamiset	6 479,80	6 638,80
Siirtosaamiset	195 675,52	298 381,58
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	2 395 715,59	2 425 640,93
Rahat ja pankkisaamiset	18 897 127,62	27 556 803,84
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	21 292 843,21	29 982 444,77
VASTAAVAA YHTEENSÄ	222 445 429,08	229 817 851,57

VESILIIKETOIMINNAN TASE

TASE	Vesi ja jätevesi 31.12.2022	Vesi ja jätevesi 31.12.2021
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	2 127 815,24	2 127 815,24
Ylikurssirahasto	2 197 994,49	2 197 994,49
SVOP-rahasto	38 334 306,95	38 334 306,95
Edellisten tilikausien voitto/tappio	19 121 356,26	13 577 410,29
Tilikauden voitto/tappio	4 001 541,64	6 465 266,11
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	65 783 014,58	62 702 793,08
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	18 496 690,77	19 150 656,49
VIERAS PÄÄOMA		
Liittymismaksut	7 201 238,05	7 201 238,05
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Joukkovelkakirjalainat	65 690 506,41	66 195 371,99
Lainat rahoituslaitoksilta	55 836 930,44	57 589 973,64
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	121 527 436,85	123 785 345,63
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 313 810,12	10 149 957,04
Ostovelat	2 747 154,76	2 513 190,43
Velat saman konsernin yrityksille	448 250,63	335 157,17
Velat omistusyhteisyriyksille	221 114,89	183 583,75
Muut velat	3 410 826,81	2 520 642,07
Siirtovelat	1 295 891,62	1 275 287,86
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	9 437 048,83	16 977 818,32
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	222 445 429,08	229 817 851,57

VESILIIKETOIMINNAN RAHOITUSLASKELMA

RAHOITUSLASKELMA	Vesi ja jätevesi 1.1. – 31.12.2022	Vesi ja jätevesi 1.1. – 31.12.2021
Liiketoiminnan rahavirta:		
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	5 907 778,10	7 785 640,37
Oikaisut:		
Käyttöomaisuuden myyntivoitot/-tappiot	-6 195,76	0,00
Suunnitelman mukaiset poistot	11 231 065,24	10 799 345,04
Rahoitustuotot ja -kulut	2 828 248,81	3 441 330,64
Rahavirta ennen käyttöomaisuuden muutosta	19 960 896,39	22 026 316,05
Käyttöomaisuuden muutos		
Lyhytaik. liikesaamisten lisäys(-)/vähennys(+)	29 925,34	-232 652,76
Lyhytaik. korottomien velkojen lisäys(+)/väh. (-)	780 623,85	414 606,91
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	20 771 445,58	22 208 270,20
Maksetut korot ja maksut liiketoim. rahoituskuluista	-2 937 962,79	-3 511 210,42
Saadut korot liiketoiminnasta	32 025,58	13 468,32
Maksetut välittömät verot	-2 045 448,60	387 620,05
Liiketoiminnan rahavirta (A)	15 820 059,77	19 098 148,15
Investointien rahavirta:		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-12 333 142,31	-9 859 080,95
Aineellisten ja aineettomien hyöd. luovutustulot	16 631,16	0,00
Investoinnit muihin sijoituksiin	-225 537,40	0,00
Luovutustulot muista sijoituksista	0,00	2 643,74
Saadut korot investoinneista	77 688,40	58 767,72
Investointien rahavirta (B)	-12 464 360,15	-9 797 669,49
Rahoituksen rahavirta:		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys (+)/vähennys (-)	-11 094 055,70	-1 230 699,80
Maksetut ja saadut konserniavustukset	0,00	89 900,00
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-921 320,14	-1 859 671,14
Rahoituksen rahavirta (C)	-12 015 375,84	-3 000 470,94
Rahavarojen muutos lisäys(+)/vähennys(-)	-8 659 676,22	6 300 007,72
Rahavarat 1.1.	27 556 803,84	21 256 796,12
Rahavarat 31.12	18 897 127,62	27 556 803,84