



Alva Energiaoptimointi | Kiinteistöt



Alva Energiaoptimointi

Kiinteistöt



PALVELUN SISÄLTÖ

Alva Energiaoptimointi -palveluun kuuluvat lämmön kulutusjousto, lämmitysjärjestelmän etävalvonta sekä kiinteistön lämpötila- ja kosteusolosuhteiden hallinta. Palvelu räätälöidään kiinteistökohtaisesti asiakkaan tarpeiden ja toiveiden mukaan.

- Lämmitysjärjestelmän etävalvonta ja -hallinta
- Asuinolosuhteiden jatkuva optimointi perustuen huoneistoihin asennettujen lämpötila- ja kosteusantureiden mittaustietoon sekä sääennusteeseen
- Kaukolämmön huipputehonorjoitus ja kysyntäjousto sovituisissa rajoissa
- Isännöitsijälle/kiinteistönhaltijalle näkymä etähallintajärjestelmään, joka mahdollistaa mm. olosuhteiden seurannan sekä hälytykset poikkeamatilanteista
- Mahdollisuus sisällyttää palvelukokonaisuuteen myös lämmönjakokeskuksen saneeraus kuukausimaksullisena palveluna

KENELLE

Alva Energiaoptimointi soveltuu erinomaisesti kerrostaloihin ja muihin suuriin kiinteistöihin. Alva tarjoaa palvelua taloyhtiöille, kiinteistönomistajille ja rakennusliikkeille.

TEKNINEN KUVAUS

Alva Energiaoptimointi -palvelu sisältää lämmönjakokeskuksen etävalvonta- ja ohjauslaitteiston. Käytämme Oumanin Ouflex A -sädintä tai M-Link-sovitinta, joka muuntaa kiinteistön säätimen tiedot Ounet-etävalvontapalveluun soveltuvaan muotoon. Asennamme lämpötila- ja kosteusanturit asuinhuoneistoihin tai muihin kiinteistön tiloihin, jotka määrittellään yhdessä asiakkaan kanssa. Kuhunkin huoneistoon asennetaan yksi anturi, joka mittaa sekä lämpötilaa että kosteutta.

Asiakkaan edustaja saa käyttöönsä tunnukset Ounet-pilvipalveluun, jossa hän voi seurata kiinteistön energiankulutusta, huoneistojen anturitietoja, lämmönjakokeskuksen tilaa ja hälytyksiä poikkeamista sekä kysyntäjoustop tilaa. Alva ohjaa automaattisesti kulutuksen joustoja kiinteistössä sovittujen reunaehtojen mukaisesti.



Huoneistoihin asennetaan
lämpötilaa ja kosteutta
mittaavat anturit.





Ounet-pilvipalvelusta voi seurata kiinteistön energiankulutusta, huoneistojen anturitietoja, lämmönjakokeskuksen tilaa ja hälytyksiä poikkeamista sekä kysyntäjoustop tilaa.

Hyödyt asiakkaalle

- Mahdollisuus pienentää kiinteistön kokonaisenergiankulutusta optimoimalla sisälämpötilat ja lämmitysjärjestelmän toiminta
- Säästöt lämmityskuluissa, kun kulutuspiikkien tasaaminen pienentää tehomaksua ja lämmön kulutuksen väheneminen energiamaksua
- Tasaisempi sisälämpötila ja sisäilmaolosuhteet, poikkeamien nopea havaitseminen
- Resurssitehokkuus ja hiilijalanjäljen pienentäminen kiinteistössä
- Huoltovarmuus – lämpimän käyttöveden turvaaminen häiriötilanteissa

ALVA ENERGIAOPTIMOINNISTA ON HYÖTYÄ

Säästää kulutuksessa ja vähentää kustannuksia

Energiaoptimoinnin avulla saat kiinteistösi olosuhteet juuri sellaisiksi kuin tarve vaatii. Optimointi tarkoittaa myös säästöjä ja energiatehokkuutta.

Kulutusjoustossa leikataan lämmön kulutuksen tehopiikkejä kulutusta jaksottamalla ja lämpöä varastoimalla. Lopputuloksena lämpölasku pienenee ja ympäristökin kiittää, kun koko energiantuotantojärjestelmä toimii resurssitehokkaammin.

KUSTANNUKSET

Alva Energiaoptimointi -palvelun kiinteä kuukausimaksu on 50 €/kk/kiinteistö, alv. 0 % (+ tietoliikenneyhteys tarvittaessa).

Aloitusmaksu määräytyy tarvittavien antureiden ja laitteiston perusteella ja lasketaan asiakkaan tarpeen mukaan kohdekohtaisesti.

Lisätietoa myös Alvan verkkosivuilta:

Taloyhtiöille: [Energiaoptimointi | Alva](#)

| Yrityksille: [Energiaoptimointi | Alva](#)

Kiinnostuitko?

Ota yhteyttä asiantuntijoihimme

Kerttu Suihkonen
kerttu.suihkonen@alva.fi
+358 50 400 8070

Elias Tamminen
elias.tamminen@alva.fi
+358 45 274 0405

ALVA